



Appartement Charleville Mezieres 4 pièce(s) 78 m2

CHARLEVILLE MEZIERES 08000

655 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 85 € / mois

Dépôt de garantie : 570 € Honoraires

charges locataires: 570 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 234.6 €

TTC.

**Guy HOQUET
CHARLEVILLE
MEZIERES**3 Rue du Daga
08000 Charleville-Mézières**03 24 33 00 50**

Appartement Charleville Mezieres 4 pièce(s) 78 m2

Situé cours Briand à Charleville-Mézières, cet appartement au 1er étage dispose de beaux volumes. Il est composé d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un bel espace de vie, de deux chambres, d'une salle de bains, et d'un wc séparé. Appartement refait à neuf!!! Le montant du loyer est de 570 €. Le montant des charges est de 85 €. Les honoraires du locataire sont de 570 € dont 234.60 € pour la réalisation de l'état des lieux. Consommation d' énergie primaire : E 246kwh/m²/an. GES E : 50 kgco²/m²/an. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre : 1360 € et 1890 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. Références 3105

78 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

3

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Provision sur charges | 85 € |
| Dépôt de garantie | 570 € |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Gaz |
| Etat intérieur | Bon |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 246 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1360€ et 1890€ au 01/01/2021

Photos du bien

